



Глава муниципального образования город Тула

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2019 № 301-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:090403:319, расположенном по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Центральный район, п. Трудовой, д. 12, в части установления минимальных отступов от границ земельного участка

На основании обращения главы администрации города Тулы от 08.05.2019 № 631 – му/06/п/1 (вх. от 08.05.2019 № 458/ПД), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27.06.2018 № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления о предоставлении Рязановой Н.Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:090403:319, площадью 1004 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Центральный район, п. Трудовой, д. 12 (территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части установления минимальных отступов от границ земельного участка:

а) со стороны улицы до индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома, их хозяйственных построек - не менее 5 м; проезда - не менее 3 м;

б) с иных сторон до индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома - 0 м; до хозяйственных построек - 0 м (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 21 мая по 04 июня 2019 года.
 - 2.1. Экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 с 21 мая по 04 июня 2019 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый понедельник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов
 - 2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 04 июня 2019 года в 18 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс.
 3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд с 21 мая по 04 июня 2019 года в будние дни с 9 часов до 17 часов; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
 4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) и официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).
 5. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.
 6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.
 7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».
 8. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Центральному территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс.
 9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального
образования город Тула



Ю.И. Цыпури

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
город Тула от 15.05.2019 № 301-п

Проект постановления
администрации города Тулы

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:090403:319

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Рязановой Надежды Львовны (далее – Рязанова Н.Л.) на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.04.2019 № 71/001/003/2019-44230 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:30:090403:319, правообладатель: Рязанова Н.Л., вид. номер и дата государственной регистрации права: собственность. № 71:30:090403:319-71/001/2018-1 от 06.11.2018);

заключения о результатах публичных слушаний от _____ 2019 года, проведённых Тульской городской Думой;

рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Рязановой Н.Л. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:090403:319, площадью 1004 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Центральный район, п. Трудовой, д. 12 (территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части установления минимальных отступов от границ земельного участка:

а) со стороны улицы до индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома, их хозяйственных построек - не менее 5 м; проезда - не менее 3 м;

б) с иных сторон до индивидуального жилого дома, блокированного жилого дома - 0 м; до хозяйственных построек - 0 м.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет...

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авиллов